



MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE,  
ADMINISTRAȚIEI PUBLICE ȘI  
FONDURILOR EUROPENE  
INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

---



## SINTEZA ACTIVITĂȚII DE CONTROL ȘI INSPECȚIE DESFĂȘURATĂ DE CĂTRE INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII - I.S.C. ÎN TRIMESTRUL I - 2017

## Cuprins

Capitolul 1 OBIECTIVELE INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII - I.S.C. ȘI MODUL DE INTEGRARE A ACESTORA ÎN ANSAMBLUL ACTIVITĂȚILOR AVÂND CA SCOP REALIZAREA POLITICILOR SECTORIALE ÎN DOMENIUL CONSTRUCȚIILOR .....	3
Capitolul 2 CADRUL DE REGLEMENTARE .....	4
Capitolul 3 DATE STATISTICE .....	6
Capitolul 4 SINTEZA ACTIVITĂȚII DE CONTROL ȘI INSPECȚIE EFECTUATE DE CĂTRE INSPECTORATELE REGIONALE ÎN CONSTRUCȚII ÎN TRIMESTRUL I - 2017 .....	8
4.1. Domeniul calității în construcții.....	8
4.1.1. Control în proiectare.....	8
4.1.2. Control în execuție .....	8
4.1.3. Control privind urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor.....	9
4.1.4. Control privind implementarea sistemului de management al calității în construcții .....	9
4.2. Domeniul performanței energetice a clădirilor.....	10
4.3. Domeniul amenajării teritoriului și urbanismului și al autorizării executării lucrărilor de construcții.....	10
4.4. Domeniul supravegherii pieței produselor pentru construcții, al stațiilor de producere betoane, mixturi asfaltice, agregate minerale și al laboratoarelor de analize și încercări în construcții.....	11
4.5. Activitatea de avizare lucrări publice și programe de control, inclusiv în faze determinante și de emitere acorduri.....	12
4.6. Activitatea de soluționare a petițiilor.....	14
4.7. Activitatea de participare în comisiile de recepție la terminarea lucrărilor.....	14
Capitolul 5 ALTE ACTIVITĂȚI SPECIFICE DESFĂȘURATE .....	15
Capitolul 6 PREOCUPĂRI PRIVIND ACTIVITATEA INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII .....	16

## ANEXE:

- ANEXA nr. 1 Date statistice privind activitatea de control și inspecție efectuată în trimestrul I – 2017 și în perioada similară a anilor 2015 și 2016
- ANEXA nr. 2 Graficul activităților de control efectuate în trimestrul I – 2017

## Capitolul 1

### **OBIECTIVELE INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII - I.S.C. ȘI MODUL DE INTEGRARE A ACESTORA ÎN ANSAMBLUL ACTIVITĂȚILOR AVÂND CA SCOP REALIZAREA POLITICILOR SECTORIALE ÎN DOMENIUL CONSTRUCȚIILOR**

În acord cu evoluția procesului investițional, a volumului și structurii activităților din domeniul construcțiilor, pentru îndeplinirea atribuțiilor și responsabilităților avute în dezvoltarea economică a României și de realizare a politicilor sectoriale din domeniu, ca parte a programelor naționale de dezvoltare, activitățile programate ale Inspectoratului de Stat în Construcții sunt adaptate permanent condițiilor reale ale pieței construcțiilor, la data efectuării acestora.

Obiectivele principale ale Inspectoratului de Stat în Construcții sunt:

1. Urmărirea modului de aplicare a cadrului normativ și de reglementare în domeniile:
  - ✓ calității în construcții, în toate etapele, de concepție, proiectare, execuție, recepție, utilizare și postutilizare indiferent de forma de proprietate sau destinația construcțiilor, pentru aplicarea regulilor obligatorii stabilite prin actele normative în vigoare;
  - ✓ creșterii performanței energetice a clădirilor și inspecția sistemelor de încălzire/climatizare;
  - ✓ disciplinei în urbanism și amenajarea teritoriului;
  - ✓ autorizării executării lucrărilor de construcții;
  - ✓ supravegherii pieței produselor pentru construcții;
  - ✓ urmării comportării în exploatare și recepția lucrărilor de construcții;
  - ✓ autorizării diriginților de șantier și a responsabililor tehnici cu execuția;
  - ✓ autorizării laboratoarelor de analize și încercări în construcții;
  - ✓ implementării sistemului de management al calității construcțiilor;
  - ✓ avizării documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele finanțate din fonduri publice, în conformitate cu prevederile HG 1072/2003, cu modificările ulterioare.
2. Asigurarea activității de monitorizare, control și evaluare, precum și de culerege și diseminare a datelor și informațiilor din piața construcțiilor.
3. Organizarea și exercitarea de către factorii responsabili a activităților privind disciplina în construcții.
4. Asigurarea liberei circulații a produselor pentru construcții pe piața unică europeană, în condiții de siguranță pentru utilizatori și mediu.

Întregul ansamblu de activități are ca scop:

- ✓ exercitarea funcției de control al statului în domeniul construcțiilor;
- ✓ asigurarea integrării în structurile europene, prin colaborarea cu organismele de reglementare implicate în armonizarea normelor românești în domeniul construcțiilor cu cele practicate în Uniunea Europeană;
- ✓ responsabilizarea factorilor implicați în exercitarea activităților de control pentru autorizarea continuării lucrărilor ajunse în fazele determinante pentru rezistența mecanică și stabilitatea construcțiilor;
- ✓ susținerea unor politici active în domeniul sistemelor de management al calității în construcții, dezvoltării și optimizării sistemelor de management aplicabile, de stimulare a implementării și certificării sistemelor de management al calității de către operatorii economici cu activitate în construcții;
- ✓ participarea ca avizator și factor consultativ în procesul de elaborare a reglementărilor tehnice în construcții.

## Capitolul 2 CADRUL DE REGLEMENTARE

Activitățile Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. sunt reglementate prin:

- Programul de guvernare 2017 - 2020, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1/04.01.2017;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Legea nr. 185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate cu modificările ulterioare;
- Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 277/2007 privind cerințele minime de siguranță pentru tunelurile situate pe secțiunile naționale ale Rețelei rutiere transeuropene;
- Legea nr. 265/2008 privind gestionarea siguranței circulației pe infrastructura rutieră republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 597/2001 privind unele măsuri de protecție și autorizare a construcțiilor în zona de coastă a Mării Negre, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 63/2001 privind înființarea Inspectoratului de Stat în Construcții-I.S.C., aprobată cu modificări de Legea nr. 707/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr. 100/2016 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, precum și a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 41/2010 privind unele măsuri pentru întărirea disciplinei în construcții, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2011;
- Ordonanța de Urgență nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 20/2010 privind stabilirea unor măsuri pentru aplicarea unitară a legislației Uniunii Europene care armonizează condițiile de comercializare a produselor cu modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 525/24.07.2013 privind aprobarea atribuțiilor generale și specifice, a structurii organizatorice și a numărului maxim de posturi, precum și a normării parcului auto și a consumului de carburanți ale Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., cu modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 557/2016 privind managementul tipurilor de risc;
- Hotărârea Guvernului nr. 622/2004 privind stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 306/2011 privind unele măsuri de supraveghere a pieței produselor reglementate de legislația Uniunii Europene care armonizează condițiile de comercializare a acestora;
- Hotărârea Guvernului nr. 272/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind controlul de stat al calității în construcții;
- Hotărârea Guvernului nr. 1072/2003 privind avizarea de către Inspectoratul de Stat în Construcții a documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările ulterioare;

- ❑ Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- ❑ Hotărârea Guvernului nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente, cu modificările și completările ulterioare;
- ❑ Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- ❑ Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- ❑ Hotărârea Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ❑ Regulamentul (UE) nr. 305/2011 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor condiții armonizate pentru comercializarea produselor pentru construcții și de abrogare a Directivei 89/106/CEE a Consiliului, din 9 martie 2011;
- ❑ Ordinul M.D.R.A.P. nr. 901/2015 privind aprobarea Metodologiei de emitere a avizului tehnic de către Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. pentru documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- ❑ Ordinul M.D.R.A.P. nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- ❑ Ordinul M.D.R.A.P. nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;
- ❑ Ordinul M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările ulterioare;
- ❑ Ansamblul de reglementări tehnice specifice domeniului construcțiilor;
- ❑ Protocoale inter-instituționale.
- ❑ Proceduri privind exercitarea de către I.S.C. a controlului de stat în domeniile sale de competență, aprobate prin ordin al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice.

### Capitolul 3 DATE STATISTICE

În cursul trimestrului I - 2017, pe baza programelor de control întocmite de către colectivele de inspectori în construcții organizate la nivelul inspectoratelor județene în construcții, respectiv ale Inspectoratului în Construcții al Municipiului București, a fost aprobată de către conducerea Inspectoratului de Stat în Construcții efectuarea unui număr de 4.158 activități de control în domeniul calității în construcții, disciplinei de autorizare a executării lucrărilor de construcții, amenajarea teritoriului și urbanismul, performanței energetice a clădirilor, supravegherii pieței produselor pentru construcții și evaluarea laboratoarelor de încercări în construcții și au fost raportate un număr de 4.725 activități de control.

Activitățile de control efectuate se raportează la un număr de 84.488 obiective de investiții care sunt înregistrate în evidențele inspectoratelor județene în construcții respectiv a Inspectoratului în Construcții al Municipiului București, pe baza comunicării făcute de către investitori privind data de începere a execuției lucrărilor de construcții.

Potrivit atribuțiilor specifice, suplimentar activităților de control se desfășoară activități de avizare lucrări publice, emitere acorduri pentru intervenții asupra construcțiilor existente, autorizare laboratoare de încercări în construcții, autorizare responsabili tehnici cu execuția și dirigenți de șantier, soluționare petiții, participare în comisiile de recepție la terminarea lucrărilor, intervenții în caz de calamități și accidente tehnice în exploatare, fapt ce determină înregistrarea unui număr total de 14.902 activități și 4.680 deficiențe constatate, pentru care au fost dispuse 4.693 măsuri și 405 sancțiuni contravenționale aplicate, în cuantum de 2.820,55 mii lei.

Situația detaliată a datelor privind aria de activitate și activitatea de control și inspecție efectuată de către Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C., în trimestrul I - 2017 este prezentată în anexa nr. 1 din raport.

Pe domenii de activitate, activitățile de control și inspecție sunt centralizate și sistematizate după cum urmează:

Principalele domenii de activitate	Număr activități de control și inspecție efectuate
<b>TOTAL ACTIVITĂȚI, din care:</b>	<b>14.902</b>
<b>A. DOMENIUL CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII, PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR, URBANISMULUI, AMENAJĂRII TERITORIULUI ȘI AUTORIZĂRII EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII</b>	<b>4.320</b>
Activități de control în proiectare	155
Activități de control în execuție	2.497
Activități de control privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor	561
Activități de control privind implementarea sistemului de management al calității în construcții	188
Activități de control privind performanța energetică a clădirilor	208
Activități de control privind respectarea disciplinei de autorizare și execuție a lucrărilor de construcții	670
Activități de control privind amenajarea teritoriului și urbanismul	41
<b>B. DOMENIUL SUPRAVEGHERII PIEȚEI PRODUSELOR PENTRU CONSTRUCȚII, AL STAȚIILOR DE PRODUCERE BETOANE, MIXTURI ASFALTICE ȘI AGREGATE MINERALE, AUTORIZAREA LABORATOARELOR DE ÎNCERCĂRI ȘI A DIRIGINȚILOR DE ȘANTIER</b>	<b>643</b>
Activități de control privind supravegherea pieței produselor pentru construcții	169
Activități de control la stații de producere betoane, mixturi asfaltice și agregate minerale	47
Activități de control la laboratoare de analize și încercări în construcții	189

# INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

Principalele domenii de activitate	Număr activități de control și inspecție efectuate
Activități privind autorizarea laboratoarelor de încercări și a diriginților de șantier	234
<b>C. AVIZARE LUCRĂRI PUBLICE ȘI EMITERE ACORDURI</b>	<b>7.605</b>
Avizarea documentațiilor tehnico-economice pentru investiții finanțate din fonduri publice	129
Avizarea programelor de control al lucrărilor ajunse în faze determinante pentru rezistența și stabilitatea lucrărilor de construcții	3.701
Emitere acorduri pentru intervenții în timp asupra construcțiilor	3.775
<b>D. SOLUȚIONARE PETIȚII ȘI SOLICITĂRI DE INFORMAȚII ÎN BAZA LEGII NR. 544/2001 PRIVIND LIBERUL ACCES LA INFORMAȚIILE DE INTERES PUBLIC</b>	<b>1.619</b>
<b>E. PARTICIPARE ÎN COMISIILE DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR</b>	<b>715</b>

Măsurile dispuse pentru soluționarea neconformităților constatate în cadrul activităților de control efectuate și acțiunile întreprinse ca urmare a acestora sunt centralizate și sistematizate după cum urmează:

Măsura	Număr măsuri	
Sesizarea Instituției Prefectului sau a emitentului autorizației de construire /autorizației de desființare în vederea anulării actului de autoritate emis	42	
Sesizarea autorității publice în vederea aplicării art. 29 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare	Total, din care:	18
	Președinții consiliilor județene	1
	Primarii localităților urbane	5
	Primarii localităților rurale	12
Sesizarea MDRAPFE potrivit O.G. nr. 41/2010 aprobată prin Legea nr. 3/2011	-	
Sesizarea organelor de urmărire penală, pentru faptele care constituie infracțiuni	7	
Oprirea lucrărilor	95	
Refacerea lucrărilor	116	
Expertizarea lucrărilor	188	
Consolidarea lucrărilor	7	
Propuneri de suspendare atestate specialiști în construcții atestați de către MDRAPFE	-	
Interzicerea utilizării construcțiilor	4	
Alte măsuri dispuse	4.486	
<b>TOTAL:</b>	<b>4.963</b>	
Numărul de sancțiuni contravenționale aplicate:	405	
Cuantumul amenzilor aplicate (mii lei)	2.820,55	
Cuantumul amenzilor încasate (mii lei)	1.413,98	

Totalul sumelor încasate de către Inspectoratul de Stat în Construcții în trimestrul I - 2017, reprezentând cotele de 0,1% respectiv 0,5% datorate potrivit prevederilor legale a fost de 40.045.214,78 lei.



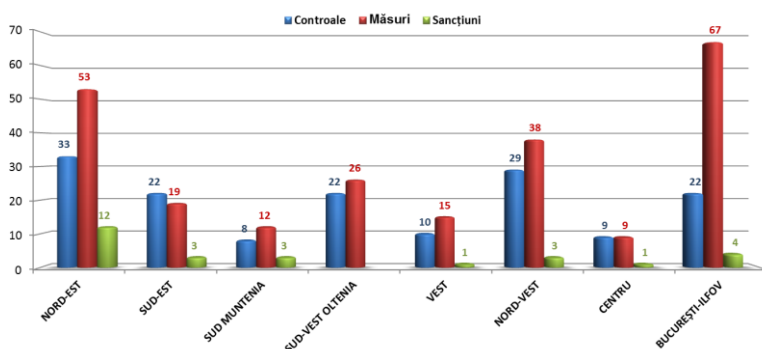
Capitolul 4

SINTEZA ACTIVITĂȚII DE CONTROL ȘI INSPECȚIE EFECTUATE DE CĂTRE INSPECTORATELE REGIONALE ÎN CONSTRUCȚII ÎN TRIMESTRUL I - 2017

4.1. Domeniul calității în construcții

Controlul în domeniul calității construcțiilor ocupă o pondere de peste 70% din totalul activității de control efectuate la nivelul structurilor teritoriale și cuprinde controale la factorii implicați în proiectarea, execuția și exploatarea lucrărilor de construcții, precum și controale privind organizarea și implementarea sistemului de management al calității la operatori economici cu activitate de proiectare și execuție în construcții.

4.1.1. Control în proiectare



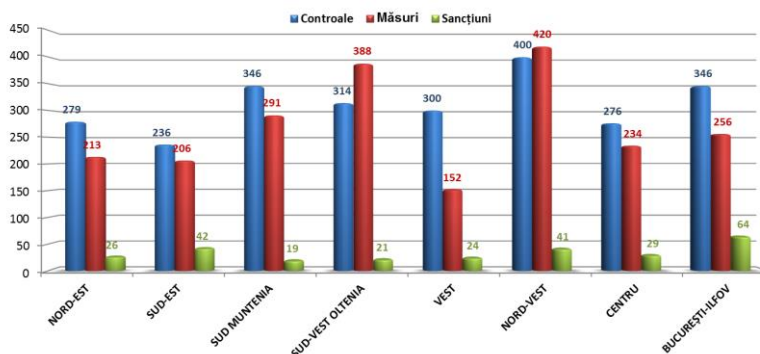
Au fost efectuate 155 de controale la operatori economici cu activitate de proiectare în domeniul construcțiilor, constatându-se neconformități majore și grave privind elaborarea de proiecte incomplete/neconforme, care nu respectă prevederile codului de proiectare seismică P100-1/2013, care conțin

neconcordanțe între partea scrisă și cea desenată, fără detalii de execuție sau care nu respectă nivelul de calitate corespunzător, cu caiete de sarcini incomplete, neverificate la toate cerințele fundamentale de calitate.

Ca urmare a neconformităților constatate au fost dispuse 239 măsuri și s-au aplicat 27 amenzi contravenționale în cuantum de 104,50 mii lei.

4.1.2. Control în execuție

Au fost efectuate 2.497 controale la obiective de investiții care sunt înregistrate în evidențele inspectoratelor județene în construcții respectiv a Inspectoratului în Construcții al Municipiului București, din care, 788 controale în faze determinante. Au fost constatate neconformități



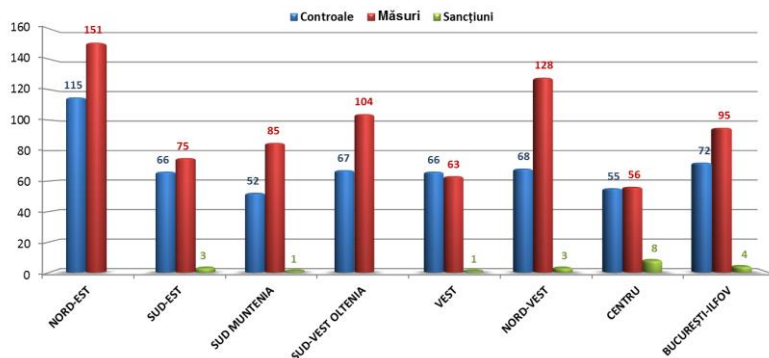
pentru care au fost dispuse 2.160 măsuri. Pentru fapte ce constituie contravenții au fost aplicate 266 sancțiuni contravenționale în cuantum de 2.193,05 mii lei.

Dintre neconformitățile majore sau cu grad ridicat de repetabilitate identificate prin controalele în etapa de execuție a lucrărilor de construcții menționăm: încălcarea prevederilor din acorduri/ avize/ autorizația de construire, neîndeplinirea obligațiilor stabilite prin regulamentele și procedurile elaborate în aplicarea Legii nr. 10/1995, privind realizarea și menținerea cerințelor fundamentale ale construcțiilor; neasigurarea de către investitori a verificării execuției lucrărilor de construcții prin specialiști diriginți de șantier autorizați; realizarea de construcții fără specialiști responsabili tehnici cu execuția autorizați; neasigurarea condițiilor de verificare a lucrărilor ajunse în faze determinante; neaducerea la îndeplinire a măsurilor dispuse; nerespectarea normelor tehnice, a prevederilor din proiectul tehnic și detaliile de execuție, a celor din caietele de sarcini; afectarea construcțiilor învecinate sau adiacente; neamenajarea terenurilor ocupate temporar pentru aducerea lor la



starea inițială, la terminarea lucrărilor de construcții; executarea de modificări la construcții existente sau schimbarea de destinație a construcției în lipsa unei expertize tehnice; întocmirea necorespunzătoare a documentelor ce se constituie în cartea tehnică a construcției fie prin lipsa documentelor de calitate ale produselor puse în operă, fie prin neînsușirea de toți factorii implicați a documentelor de calitate încheiate; lipsa panoului de identificare a investiției.

### 4.1.3. Control privind urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor



Au fost efectuate 561 controale privind modul în care sunt respectate de către proprietarii, administratorii și utilizatorii de construcții, obligațiile de a organiza și efectua activități de urmărirea a comportării în timp a construcțiilor pe baza cerințelor cuprinse în cărțile tehnice ale

construcțiilor.

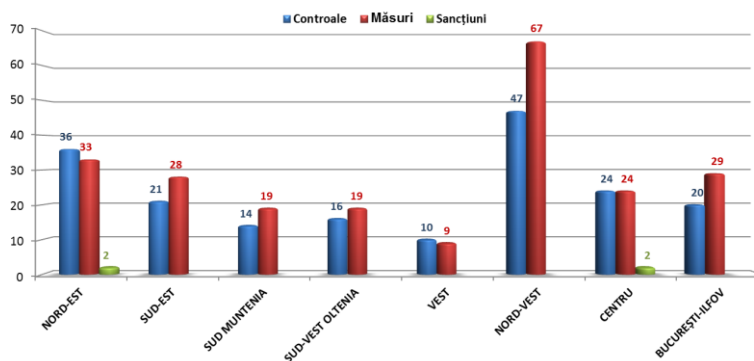
Au fost dispuse 757 măsuri ca urmare a neconformităților cu grad mare de repetabilitate, care constau în neexecutarea obligațiilor privind urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor, a lucrărilor de întreținere, de reparații și de consolidare, lipsa documentelor și a documentațiilor care stau la baza efectuării acestei activități, necompletarea și nepăstrarea cărții tehnice conform prevederilor legale, neexecutarea obligațiilor ce le revin de întreținere/ reparații/ consolidare a construcțiilor, precum și lipsa angajării de personal specializat în acest domeniu de către proprietarii care dețin construcții pentru a putea efectua activitatea de urmărire curentă.

Situații neconforme s-au întâlnit la asociațiile de proprietari ai imobilelor de locuințe colective. Necunoașterea de către președinții asociațiilor de proprietari a legislației specifice generează un număr mare de petiții, în mare măsură greșit adresate I.S.C. și structurilor teritoriale ale I.S.C.

Au fost aplicate 20 sancțiuni contravenționale în cuantum de 158,00 mii lei.

### 4.1.4. Control privind implementarea sistemului de management al calității în construcții

Au fost efectuate 188 activități de control pentru verificarea gradului de implementare a propriului sistem de management al calității la operatorii economici cu activitate în proiectare și execuție. Deficiențele cu grad ridicat de repetabilitate constau în lipsa de înregistrări privind neconformitățile



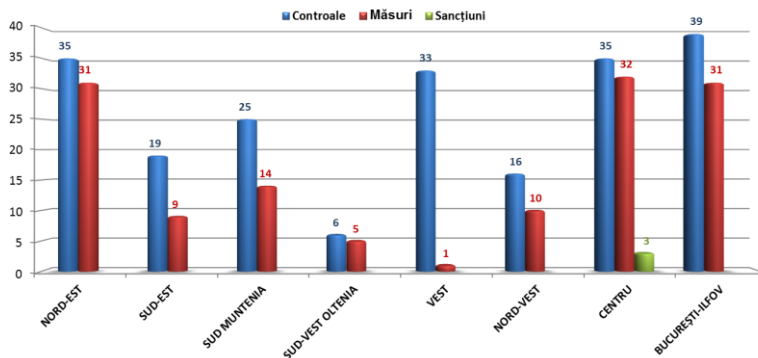
constatate în timpul verificărilor proprii în șantier precum și soluționarea necorespunzătoare a acestora de către executant în baza soluțiilor elaborate de proiectant, implementarea și certificarea formală a sistemelor de management al calității, lipsa personalului specializat și instruit.

Neimplementarea sistemului de management al calității de către operatori economici cu activitate de proiectare și execuție a lucrărilor de construcții are drept principală cauză

necunoașterea conținutului documentelor proprii, neutilizarea formularelor declarate și codificate, cât și certificarea unui sistem care nu poate funcționa așa cum a fost conceput inițial, deci neaplicabil.

Au fost dispuse 228 măsuri și s-au aplicat 4 sancțiuni contravenționale în cuantum de 60,00 mii lei.

## 4.2. Domeniul performanței energetice a clădirilor



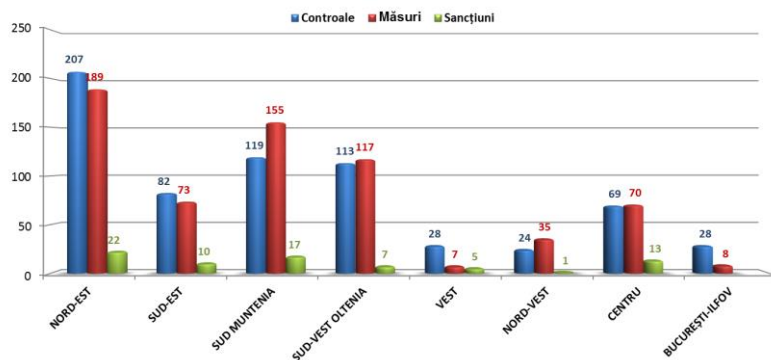
Au fost efectuate 208 controale privind performanța energetică a clădirilor în scopul aplicării unitare a cerințelor prevăzute de Legea nr. 372/2005, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la clădiri noi și la clădiri existente la care s-au executat lucrări de creștere a performanței

energetice, în privința elaborării și afișării certificatelor de performanță energetică, realizarea programelor de inspecție a sistemelor de încălzire și a sistemelor de climatizare. Au fost constatate deficiențe pentru care au fost dispuse 133 măsuri.

Au fost aplicate 3 sancțiuni contravenționale în cuantum de 5,00 mii lei.

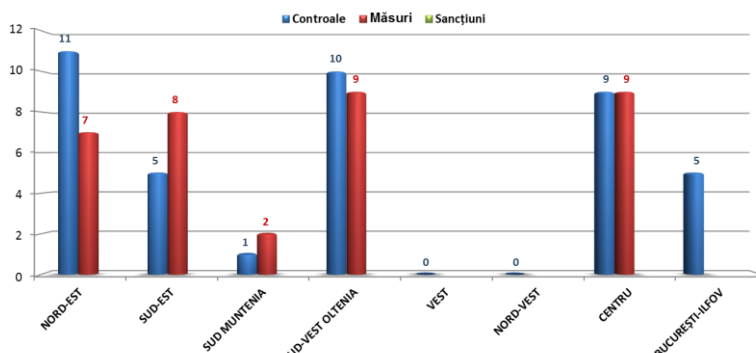
## 4.3. Domeniul amenajării teritoriului și urbanismului și al autorizării executării lucrărilor de construcții

Au fost efectuate 670 controale în domeniul autorizării executării lucrărilor de construcții, parțial programate și în mare măsură ca urmare a petițiilor înregistrate la nivelul inspectoratelor județene, respectiv al Inspectoratului în Construcții al Municipiului București, prin care au fost



înregistrate 667 cazuri de încălcare a prevederilor legale pentru care au fost dispuse 654 măsuri și aplicate 75 de sancțiuni contravenționale, în cuantum de 243,50 mii lei.

În domeniul amenajării teritoriului și urbanismului s-au efectuat 41 controale în timpul cărora s-au constatat 46 deficiențe pentru care au fost dispuse 35 măsuri.



În urma controalelor s-a constatat că activitatea de eliberare a documentelor de autoritate la nivelul unităților administrativ-teritoriale nu se desfășoară în condițiile legii în toate localitățile, neconformitățile născându-se pe fondul fluctuației de personal din compartimentele de

urbanism, slaba pregătire profesională a acestora.

Activitatea de control și coordonare din partea consiliilor județene nu se poate desfășura eficient datorită lipsei de personal calificat pregătit conform prevederilor legale, cu calitatea de funcționar public cu atribuții în domeniul urbanismului, amenajării teritoriului și autorizării execuției lucrărilor de construcții, în structura de specialitate, organizată conform legii.

Efectele acestor neconformități pot fi eliberarea de autorizații de construire cu nerespectarea prevederilor legale, care pot genera prejudicii solicitanților și/sau vecinilor. În activitatea de control privind respectarea disciplinei de autorizare și execuție a lucrărilor de construcții s-au constatat încălcări ale procedurii de eliberare a certificatului de urbanism și a autorizației de construire, deficiențe privind sistemul de evidență a actelor de autoritate emise, documentații tehnice incomplete, lipsa avizelor și acordurilor necesare autorizării lucrărilor, neorganizarea sistemului propriu de control în domeniul disciplinei de autorizare și executare a lucrărilor de construcții, nerespectarea normelor de proiectare și a competențelor de semnătură.

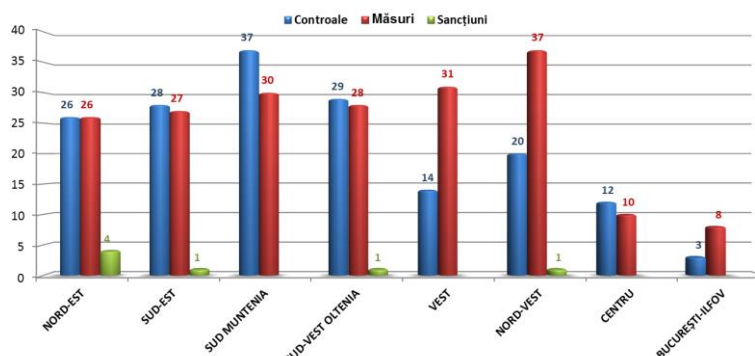
Datorită numărului mare de petiții sau adrese de corespondență din partea altor instituții, activitatea de control în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului nu se poate desfășura cu respectarea unui program prestabilit, care să abordeze fenomene negative specifice domeniului (slaba pregătire a personalului din cadrul structurilor de specialitate organizate la nivelul administrațiilor publice locale, lipsa planului urbanistic general actualizat și a regulamentului local de urbanism aferent, proliferarea documentațiilor derogatorii care afectează vecinătățile).

În controalele efectuate, s-au constatat deficiențe în activitatea de proiectare a documentațiilor urbanistice desfășurată de operatori economici, și anume: nerespectarea cerințelor de proiectare și a competențelor de elaborare a documentațiilor urbanistice, nerespectarea cerințelor de avizare și aprobare a documentațiilor urbanistice. De asemenea au fost constatate abateri de la Ordinul nr.63/1998 privind obligația afișării la loc vizibil a panoului de identificare a investiției și abateri de la prevederile art. 76 din Ordinul nr.839/2009 privind anunțarea începerii/ finalizării lucrărilor. În activitatea desfășurată de autoritățile administrației publice locale s-au constatat deficiențe privind nerespectarea cerințelor de conținut, elaborare, avizare și aprobare a documentațiilor de urbanism.

#### 4.4. Domeniul supravegherii pieței produselor pentru construcții, al stațiilor de producere betoane, mixturi asfaltice, agregate minerale și al laboratoarelor de analize și încercări în construcții

Inspectoratul de Stat în Construcții este desemnat prin HG nr. 1236/2012 privind stabilirea cadrului instituțional și a unor măsuri pentru aplicarea prevederilor Regulamentului (UE) nr. 305/2011, ca organ de control pentru supravegherea pieței produselor pentru construcții, cu excepția echipamentelor fixe de luptă împotriva incendiilor - echipamente fixe pentru alarmă/detectare a incendiului, pentru stingerea incendiului, pentru controlul focului și fumului și pentru protecție la explozii.

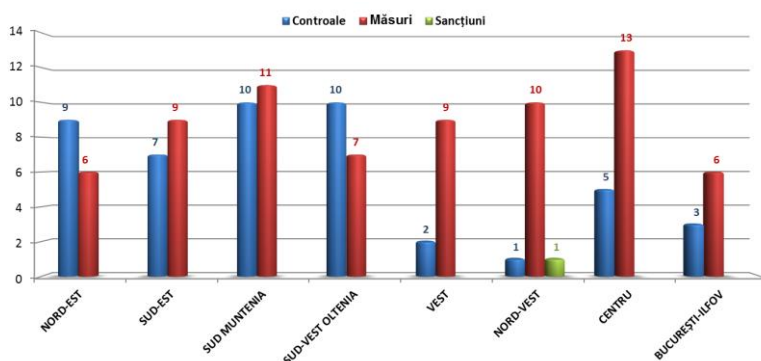
În îndeplinirea atribuției de monitorizare a produselor pentru construcții introduse pe piață, ISC organizează controale inopinate și punctuale la operatorii economici implicați (producători, reprezentanți autorizați, importatori, distribuitori și utilizatori), pentru a verifica dacă acestea



corespund prevederilor legislației Uniunii Europene, a actelor normative de aplicare a acestora și a celorlalte prevederi normative naționale.

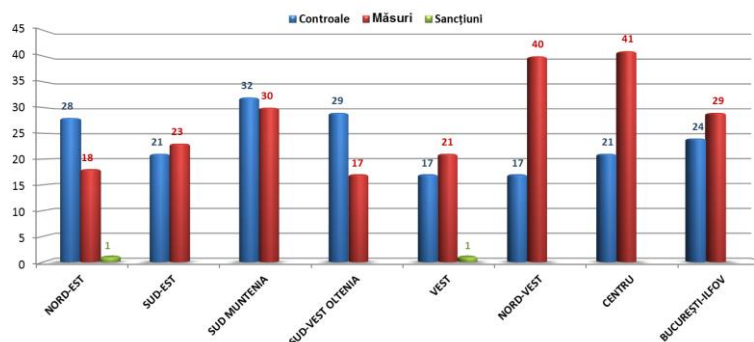
În domeniul supravegherii pieței produselor pentru construcții s-au efectuat 169 controale prin care s-au constatat 161 neconformități pentru care s-au dispus 197 măsuri și s-au aplicat 7 sancțiuni contravenționale în cuantum de 40,50 mii lei.

Dintre cele mai frecvente neconformități constatate în timpul controalelor în domeniul supravegherii pieței produselor pentru construcții menționăm: informațiile care însoțesc produsul sunt incomplete sau greșite; marcajul CE nu este aplicat sau a fost aplicat fals, greșit sau înșelător; produs neînsoțit de documentația cerută de legislație; gestionare necorespunzătoare a declarațiilor de performanță, la punerea la dispoziție pe piață; fișă tehnică cu unele informații diferite de informațiile precizate în declarația de performanță sau gestionarea defectuoasă a fișelor tehnice; depozitarea necorespunzătoare față de instrucțiunile precizate de fabricant atât pe ambalaj cât și în informațiile atașate la declarația de performanță; neconformități referitoare la modul de menținere și completare al dosarului tehnic al produselor și referitoare la respectarea cerințelor prevăzute de standardele de produse.



La stațiile de producere betoane, mixturi asfaltice și agregate minerale s-au efectuat 47 controale, prin care s-au constatat 72 neconformități pentru care s-au dispus 71 măsuri corective și s-a aplicat o sancțiune contravențională în cuantum de 10,00 mii lei.

La laboratoarele de încercări în construcții au fost efectuate 189 activități de control ce includ atât inspecțiile de supraveghere privind menținerea condițiilor avute la autorizare cât și evaluări în vederea autorizării/extinderii/reînnoirii/modificării autorizației, constatându-se un număr de 217 neconformități, pentru care au fost dispuse 219 măsuri corective.



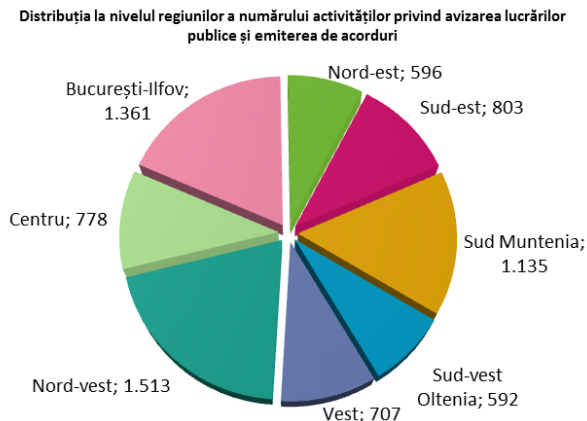
S-au aplicat 2 sancțiuni contravenționale în cuantum de 6,00 mii lei.

#### 4.5. Activitatea de avizare lucrări publice și programe de control, inclusiv în faze determinante și de emitere acorduri

- Potrivit Hotărârii Guvernului nr. 1072/2003 privind avizarea de către Inspectoratul de Stat în Construcții a documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările ulterioare, Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. avizează, din punct de vedere tehnic, documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții noi care se finanțează, potrivit legii, din fonduri publice sau din credite externe, contractate sau garantate de stat, ai căror indicatori tehnico-economici se aprobă de Guvern, în condițiile prevăzute la art. 42 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și documentațiile tehnico-economice aferente lucrărilor de intervenții la construcții existente, finanțate din fonduri publice sau din credite externe, contractate ori garantate de stat, pentru care, potrivit valorii determinate conform devizului general, exclusiv TVA, legislația în vigoare prevede organizarea de licitații deschise. În aceste condiții, au fost analizate 129 documentații. S-au emis 70 avize, iar 7 documentații au fost retrase.

Dintre cele 70 de avize tehnice, 8 au fost emise la nivelul Inspectoratului Regional în Construcții Centru pentru documentațiile tehnico-economice finanțate din fonduri publice

locale - potrivit competențelor stabilite prin Metodologia de emitere a avizului tehnic de către Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. pentru documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 901/2015.



➤ La nivelul inspectoratelor județene în construcții au fost analizate 3.701 programe de control al lucrărilor, inclusiv în faze determinante pentru rezistența și stabilitatea lucrărilor de construcții, stabilite de proiectanți și s-au avizat 3.406 programe, restul de 295 fiind respinse.

➤ La nivelul inspectoratelor județene au fost analizate 3.775 documentații tehnice depuse pentru emiterea de acorduri pentru intervenții asupra construcțiilor existente precum și la cele noi, în situațiile în care acestea pot induce influențe asupra construcțiilor existente. În 2.734 cazuri a fost emis acordul I.S.C., iar în 1.041 cazuri fie nu s-a emis acordul, fie documentațiile au fost restituite în vederea refacerii, datorită, în principal, următoarelor deficiențe:

- documentații neavizate de expertul tehnic atestat sau verificatorul de proiecte atestat;
- memorii tehnice care nu tratează în detaliu lucrările ce urmează a fi executate;
- unele expertize tehnice nu sunt întocmite potrivit prevederilor normativului P100 - 3, respectiv nu sunt tratate corespunzător elementele de fundare, neîncadrarea construcției în clasa de risc seismic înainte și post execuție, nu se face referire la influența lucrărilor ce urmează a fi executate asupra construcțiilor învecinate sau a construcției în ansamblu;
- neconcordanțe între scopul declarat de investitor în certificatul de urbanism și documentația prezentată;
- în memoriul tehnic de arhitectură nu se preiau toate recomandările din raportul de audit energetic;
- soluții tehnice propuse în documentații tehnice pentru autorizarea executării lucrărilor de intervenție însușite, prin semnare și parafare, de către auditorul energetic pentru clădiri, elaborator al auditului energetic, conform prevederilor art. 11, alin. 2.4 din O.G. 63/30.10.2012;
- planșe cu soluții constructive propuse neînsușite de expertul tehnic care a elaborat expertiza tehnică și neverificate de un verificator tehnic atestat de M.D.R.A.P.F.E.
- pe memoriile tehnice, rapoarte de expertiză tehnică și referate de verificare nu se precizează data elaborării;
- documentațiile conțin în bibliografie acte normative abrogate.



#### 4.6. Activitatea de soluționare a petițiilor

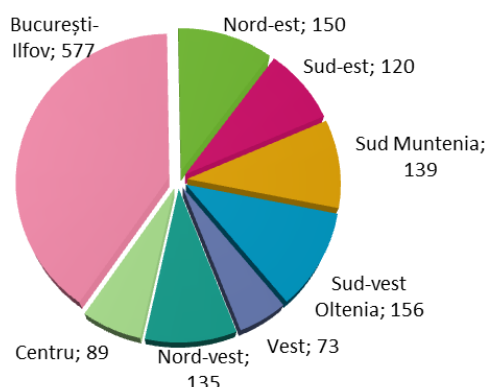
Activitatea de soluționare a petițiilor a necesitat analizarea conținutului unui număr de 1.540 sesizări pentru care, după caz, ori s-a dispus asupra redirecționării către alte instituții ale statului abilitate în soluționarea acestora asupra efectuării de controale în domeniul de competență pentru verificarea aspectelor sesizate, concomitent cu informarea petentului asupra redirecționării, ori s-a comunicat direct petentului, ori s-au făcut solicitări de informații direct de la autorități.

Funcție de complexitatea aspectelor prezentate în petiții, se efectuează control de specialitate în teren și se formulează apoi propunere de răspuns, răspuns sau notă de informare.

Graficul alăturat reprezintă distribuția la nivelul inspectoratelor regionale în construcții a petițiilor (soluționate, redirecționate, clasate).

Au fost soluționate 79 solicitări în baza Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public.

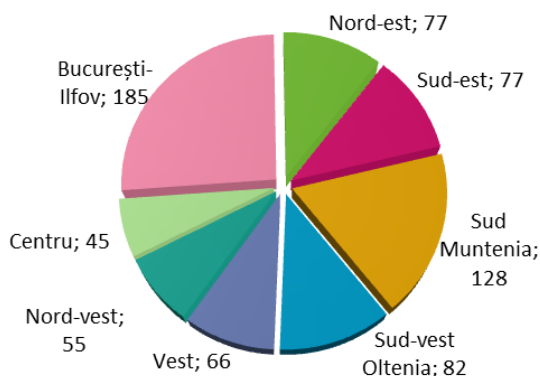
Distribuția la nivelul regiunilor a numărului petițiilor



#### 4.7. Activitatea de participare în comisiile de recepție la terminarea lucrărilor

Potrivit prevederilor HG nr. 273/1994 privind Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare reprezentanții ISC participă în comisiile de recepție la terminarea lucrărilor de investiții, indiferent de sursa de finanțare, de forma de proprietate sau de destinație și în mod deosebit la construcțiile din categoria de importanță excepțională, având în vedere gradul de risc sub aspectul siguranței, destinația, modul de utilizare, complexitatea și volumul lucrărilor care fac obiectul recepției.

Distribuția la nivelul regiunilor a numărului participărilor în comisii de recepție la terminarea lucrărilor



În cursul trimestrului I - 2017, inspectorii în construcții din cadrul inspectoratelor județene și Inspectoratului în Construcții al Municipiului București au participat în 715 de comisii de recepție. În 15 cazuri s-a recomandat amânarea recepției, iar într-un caz s-a recomandat respingerea acesteia.

## Capitolul 5

### ALTE ACTIVITĂȚI SPECIFICE DESFĂȘURATE

- Actualizarea procedurilor privind exercitarea activităților de control, de către inspectorii în construcții din cadrul Inspectoratului de Stat în Construcții, ca urmare a prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, astfel încât aceste proceduri să fie în concordanță cu modificările și completările aduse actelor normative în cauză.
- Analizarea/ revizuirea/ actualizarea tuturor procedurilor operaționale interne ca urmare a prevederilor H.G. nr. 307/2016, prin care a fost modificată și completată H.G. nr. 525/2013 și a noului Regulament de organizare și funcționare al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. aprobat prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 2644/27.09.2016.
- Analizarea, verificarea și actualizarea unor propuneri de acte legislative din domeniul construcțiilor.
- Prin modificările și completările aduse legilor sus-menționate, Inspectoratul de Stat în Construcții a procedat și la modificarea Regulamentului privind controlul de stat al calității în construcții aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 272/1994 și a Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare - documente supuse anchetei publice și care urmează a fi înaintate spre aprobare.
- Participări în Comitetul Tehnico-Economic al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice pentru avizarea, în vederea aprobării documentațiilor tehnico-economice ale obiectivelor de investiții - construcții noi și extinderi, precum și intervenții, inclusiv în primă urgență, la construcții existente - din domeniul de activitate al M.D.R.A.P., finanțate integral sau parțial din fonduri publice precizate conform Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și alte documentații privind activitatea M.D.R.A.P., după caz.
- Participări în comisiile de avizare a agrementelor tehnice, constituite la nivelul Comitetului Tehnic Permanent pentru Construcții.
- Participări în comitetele tehnice de specialitate ale M.D.R.A.P. pentru analizarea și avizarea de reglementări tehnice.
- Emiterea de autorizații pentru laboratoare de analize și încercări și pentru diriginți de șantier.
- Participări în comisii de constatare a pagubelor produse ca urmare a calamităților naturale (inundații, alunecări de teren, cutremure, etc.).
- Pentru prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență, asigurarea și coordonarea resurselor umane, materiale, financiare sau de altă natură, necesare restabilirii stării de normalitate, Comitetul pentru situații de urgență organizat la nivelul Inspectoratului de Stat în Construcții, ca parte a Sistemului Național pentru Managementul Situațiilor de Urgență, a asigurat, potrivit prevederilor a Hotărârii nr. 557/2016 privind managementul tipurilor de risc, funcțiile de sprijin pentru managementul situațiilor de urgență din domeniile de competență și responsabilitate avute privind:
  - ✓ monitorizarea pericolelor, a riscurilor specifice construcțiilor, precum și a efectelor negative asupra acestora;
  - ✓ verificarea efectuării lucrărilor publice și ingineresti, de reabilitare la construcții, instalațiile și amenajările afectate sau avariate ca urmare a producerii de calamități naturale, evaluare rapidă a stabilității structurilor în vederea stabilirii măsurilor de intervenție în prima urgență la construcțiile vulnerabile și care constituie un pericol public, participând în comisiile mixte de verificare a pagubelor produse de fenomenele hidrometeorologice, inundații, alunecări de teren, seisme.



## Capitolul 6

### PREOCUPĂRI PRIVIND ACTIVITATEA INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

- Asigurarea suportului necesar elaborării/actualizării cadrului normativ secundar în domeniu, respectiv inițierea de propuneri legislative pe baza cazuisticii întâlnite în procesul de exercitare a controlului de stat în domeniile de competență.
- Punerea în aplicare a Planului Sectorial de Integritate la nivelul Inspectoratului de Stat în Construcții privind prevenirea corupției prin remedierea vulnerabilităților și implementarea sistematică a măsurilor preventive, creșterea transparenței instituționale prin sporirea gradului de disponibilitate a datelor publice deschise, respectiv de creștere a gradului de educație anticorupție și combaterea corupției prin acțiuni de instruire profesională și formare continuă a personalului și de consolidare a mecanismelor de control administrativ și sancționare a cazurilor constatate de încălcare a standardelor de etică și de conduită.
- Completarea pachetului de proceduri:
  - Elaborarea unei proceduri operaționale / instrucțiuni privind intervenția operativă în toate cazurile producerii unor accidente tehnice la construcții aflate în exploatare sau în execuție, pentru impunerea măsurilor de limitare a utilizării construcțiilor care pot constitui un pericol public la adresa sănătății și vieții cetățenilor, pentru izolarea zonelor afectate și expertizarea tehnică a construcțiilor în vederea stabilirii deciziei de intervenție.
  - Elaborarea procedurii privind exercitarea controlului la persoane fizice și juridice cu activitate în domeniul proiectării.
- Revizuirea procedurilor de control aprobate, ca urmare a modificării legislației în domeniile de competență ale Inspectoratului de Stat în Construcții.
- Stabilirea unui set unitar de stadii fizice, pe tipuri de structuri / lucrări față de care inspectorii să se raporteze în activitatea de avizare a programelor de control al lucrărilor, inclusiv în faze determinante pentru rezistența și stabilitatea construcțiilor, în vederea stabilirii participării reprezentanților I.S.C. la verificarea lucrărilor ajunse în fază determinantă.
- Inițierea de consultări la nivelul I.S.C. - aparat central al inspectoratelor regionale și al celor județene, pe specialități, în vederea aplicării unitare a noilor reglementări legislative în mod unitar.
- Organizarea de cursuri de perfecționare profesională a inspectorilor în construcții din cadrul structurilor teritoriale cu atribuții de control, de către direcțiile tehnice din cadrul I.S.C. - aparat central.

**DATE STATISTICE PRIVIND ACTIVITATEA CONTROL ȘI INSPECȚIE  
EFECTUATĂ ÎN TRIMESTRUL I - 2017 ȘI ÎN PERIOADA SIMILARĂ A ANILOR 2015 ȘI 2016**

DATE REFERITOARE LA ARIA DE ACTIVITATE		Trimestrul I 2015	Trimestrul I 2016	Trimestrul I 2017
<b>1 OBIECTIVE DE INVESTIȚII</b>				
Număr obiective de investiții în evidență		<b>39.705</b>	<b>62.343</b>	<b>84.488</b>
din care: a) investiții publice realizate cu fonduri interne		6.246	7.769	9.569
b) investiții publice realizate cu fonduri externe		2.733	4.668	3.469
c) investiții cu capital privat		30.726	49.906	71.450
<b>2 OPERATORI ECONOMICI CU ACTIVITATE ÎN CONSTRUCȚII</b>				
Număr de societăți comerciale, instituții, persoane fizice etc., cu activitate de construcții în evidență		<b>10.237</b>	<b>8.472</b>	<b>8.949</b>
din care cu: a) activitate de proiectare		3.166	3.089	3.206
b) activitate de execuție		7.071	5.383	5.743
<b>3 STAȚII DE BETOANE, MORTARE, MIXTURI ASFALTICE ȘI AGREGATE MINERALE</b>				
Număr de stații în evidență		<b>2.045</b>	<b>2.022</b>	<b>1.898</b>
din care: a) stații de betoane, mortare		873	903	850
b) stații de mixturi		323	318	310
c) stații de producere a agregatelor minerale		849	801	738
<b>4 LABORATOARE DE ANALIZE ȘI ÎNCERCĂRI ÎN CONSTRUCȚII</b>				
Număr de laboratoare în evidență		<b>953</b>	<b>896</b>	<b>840</b>
din care: a) laboratoare gradul I		62	62	62
b) laboratoare gradul II		599	591	589
c) laboratoare gradul III		292	243	189
<b>5 OPERATORI ECONOMICI CU ACTIVITATE PRIVIND INTRODUCEREA/PUNEREA LA DISPOZIȚIE PE PIAȚĂ A PRODUSELOR PENTRU CONSTRUCȚII</b>				
Număr operatori economici în evidență		<b>3.240</b>	<b>2.985</b>	<b>2.918</b>
a) nr. producători/fabricanți		1.207	1.121	1.144
b) nr. reprezentanți autorizați		104	87	54
c) nr. importatori		203	176	144
d) nr. distribuitori		1.726	1.601	1.576
<b>6 CONSTRUCȚII ÎN EVIDENȚĂ LA CARE SE DESFĂȘOARĂ ACTIVITATE SPECIALĂ DE URMĂRIRE A COMPORTĂRII CONSTRUCȚIILOR ÎN TIMP</b>				
Număr de obiective (total)		<b>177</b>	<b>261</b>	<b>228</b>
<b>7 UNITĂȚI ADMINISTRATIV-TERITORIALE</b>				
Categorii de unități administrativ-teritoriale:				
a) județene		41	41	41
b) municipale		103	103	103
c) orășenești		217	217	217
d) comunale		2.861	2.861	2.861

<b>DATE REFERITOARE LA ACTIVITATEA DESFĂȘURATĂ</b>		<b>Trim. I 2015</b>	<b>Trim. I 2016</b>	<b>Trim. I 2017</b>
<b>NUMĂRUL TOTAL DE ACTIVITĂȚI</b>		<b>13.807</b>	<b>15.545</b>	<b>14.902</b>
<b>Număr total de deficiențe constatate</b>		<b>5.258</b>	<b>4.515</b>	<b>4.680</b>
<b>Număr total de măsuri dispuse</b>		<b>5.242</b>	<b>4.515</b>	<b>4.693</b>
<b>Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate</b>		<b>362</b>	<b>586</b>	<b>405</b>
<b>Valoarea sancțiunilor contravenționale aplicate (mii lei)</b>		<b>369,56</b>	<b>2.742,31</b>	<b>2.820,55</b>
<b>Valoarea încasată reprezentând amenzi contravenționale (mii lei)</b>			<b>1.314,64</b>	<b>1.413,98</b>
<b>A</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN DOMENIUL CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII, PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR, URBANISMULUI, AMENAJĂRII TERITORIULUI ȘI AUTORIZĂRII EXECUTĂRII LUCRĂRILOR</b>			
<b>Număr total de controale</b>		<b>4.482</b>	<b>4.518</b>	<b>4.320</b>
Număr total de deficiențe constatate		4.727	4.024	4.230
Număr total de măsuri dispuse		4.703	3.989	4.206
Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate		355	572	395
Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)		340,61	2.606,81	2.764,05
<b>A1</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN DOMENIUL CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII</b>			
<b>Număr total de controale</b>		<b>4.017</b>	<b>3.794</b>	<b>3.401</b>
Număr total de deficiențe constatate		4.212	3.329	3.384
Număr total de măsuri dispuse		4.212	3.329	3.384
Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate		322	490	317
Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)		288,11	2.342,06	2.515,55
<b>A1.1</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN PROIECTARE, VERIFICARE, EXPERTIZARE ÎN CONSTRUCȚII</b>			
<b>Număr total controale</b>		<b>123</b>	<b>112</b>	<b>155</b>
Număr total de deficiențe constatate		201	154	239
Număr total de măsuri dispuse		201	154	239
Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate		10	17	27
Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)		4,10	60,00	104,50
<b>A1.2</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN EXECUȚIE</b>			
<b>Număr total controale</b>		<b>3.195</b>	<b>2.881</b>	<b>2.497</b>
din care faze determinante		1.383	1.405	788
Număr total de deficiențe constatate		2.878	2.072	2.160
Număr total de măsuri dispuse		2.878	2.072	2.160
Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate		294	396	266
Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)		259,26	1.836,06	2.193,05
<b>A1.3</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL PRIVIND URMĂRIREA COMPORTĂRII ÎN TIMP A CONSTRUCȚIILOR</b>			
<b>Număr total de controale</b>		<b>482</b>	<b>656</b>	<b>561</b>
Număr total de deficiențe constatate		785	954	757
Număr total de măsuri dispuse		785	954	757
Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate		17	75	20
Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)		23,20	436,00	158,00
<b>A1.4</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL PRIVIND IMPLEMENTAREA SISTEMULUI DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII</b>			
<b>Număr total de controale</b>		<b>217</b>	<b>145</b>	<b>188</b>
Număr total de deficiențe constatate		348	149	228
Număr total de măsuri dispuse		348	149	228
Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate		1	2	4
Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)		1,55	10,00	60,00
<b>A2</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN DOMENIUL PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR</b>			
<b>Număr total de controale</b>		<b>227</b>	<b>204</b>	<b>208</b>
Număr total de deficiențe constatate		230	138	133

	Număr total de măsuri dispuse	230	138	133
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	2	6	3
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	1,00	17,05	5,00
<b>A3</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN DOMENIUL URBANISMULUI, AMENAJĂRII TERITORIULUI ȘI AUTORIZĂRII EXECUTĂRII LUCRĂRILOR</b>			
	<b>Numărul total de controale</b>	<b>238</b>	<b>520</b>	<b>711</b>
	Număr total de deficiențe	285	557	713
	Număr total de măsuri dispuse	261	522	689
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	31	76	75
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	51,50	247,70	243,50
<b>A3.1</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL PRIVIND AUTORIZAREA ȘI EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII</b>			
	<b>Număr total controale</b>	<b>212</b>	<b>491</b>	<b>670</b>
	Număr total de deficiențe constatate	263	530	667
	Număr total de măsuri dispuse	232	494	654
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	30	72	75
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	50,50	242,70	243,50
<b>A3.2</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL PRIVIND AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISMUL</b>			
	<b>Număr total controale</b>	<b>26</b>	<b>29</b>	<b>41</b>
	Număr total de deficiențe constatate	22	27	46
	Număr total de măsuri dispuse	29	28	35
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	1	4	-
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	1,00	5,00	-
<b>B</b>	<b>ACTIVITATEA ÎN DOMENIUL SUPRAVEGHERII PIEȚEI PRODUSELOR PENTRU CONSTRUCȚII, AL STAȚIILOR DE PRODUCERE BETOANE, MIXTURI ASFALTICE ȘI AGREGATE MINERALE, AUTORIZARE LABORATOARE DE ÎNCERCĂRI ȘI DIRIGINȚI DE ȘANTIER</b>			
	<b>Număr total de activități</b>	<b>514</b>	<b>729</b>	<b>643</b>
	Număr total de deficiențe constatate	531	491	450
	Număr total de măsuri dispuse	539	526	487
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	7	14	10
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	28,95	135,50	56,50
<b>B1</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL PRIVIND SUPRAVEGHEREA PIEȚEI PRODUSELOR PENTRU CONSTRUCȚII</b>			
	<b>Număr total de controale</b>	<b>298</b>	<b>282</b>	<b>169</b>
	Număr total de deficiențe constatate	250	230	161
	Număr total de măsuri dispuse	289	285	197
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	5	11	7
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	27,80	120,00	40,50
<b>B2</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL LA STAȚII DE PRODUCERE BETOANE, MIXTURI ASFALTICE, AGREGATE MINERALE ȘI LA BAZE DE PRODUCȚIE</b>			
	<b>Număr total de controale</b>	<b>77</b>	<b>48</b>	<b>47</b>
	Număr total de deficiențe constatate	153	126	72
	Număr total de măsuri dispuse	151	121	71
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	2	2	1
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	1,15	14,00	10,00
<b>B3</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL LA LABORATOARE DE ANALIZE ȘI ÎNCERCĂRI ÎN CONSTRUCȚII</b>			
	<b>Număr total de controale</b>	<b>98</b>	<b>117</b>	<b>189</b>
	Număr total de deficiențe constatate	128	135	217
	Număr total de măsuri dispuse	99	120	219
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	-	1	2
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	-	1,50	6,00
<b>B4</b>	<b>ACTIVITATEA PENTRU AUTORIZAREA LABORATOARELOR DE ÎNCERCĂRI ȘI A DIRIGINȚILOR DE ȘANTIER</b>			
	<b>Număr total autorizații eliberate, din care:</b>	<b>39</b>	<b>282</b>	<b>234</b>
	Număr autorizații pentru laboratoare de încercări	20	33	10

Număr autorizații pentru diriginți de șantier	17	249	224
<b>Număr sancțiuni aplicate, din care:</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>4</b>
Suspedare autorizații laboratoare	-	-	1
Retragere autorizații laboratoare	-	-	1
Suspedare autorizații diriginți de șantier	1	-	2
Anulare autorizații diriginți de șantier	1	-	-

### **C AVIZARE LUCRĂRI PUBLICE ȘI EMITERE ACORDURI**

<b>Număr total activități</b>	<b>6.490</b>	<b>7.444</b>	<b>7.605</b>
-------------------------------	--------------	--------------	--------------

#### **C1 AVIZAREA DOCUMENTAȚIILOR TEHNICO-ECONOMICE PENTRU INVESTIȚII FINANȚATE DIN FONDURI PUBLICE**

<b>Număr total activități</b>	<b>130</b>	<b>81</b>	<b>129</b>
Număr avize emise	7	35	70
Număr documentații retrase	42	1	7

#### **C2 AVIZAREA PROGRAMELOR DE CONTROL AL LUCRĂRILOR AJUNSE ÎN FAZE DETERMINANTE PENTRU REZISTENȚA ȘI STABILITATEA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII**

<b>Număr total activități</b>	<b>2.570</b>	<b>3.226</b>	<b>3.701</b>
Număr programe avizate	2.540	3.129	3.406
Număr programe respinse	30	78	295

#### **C3 EMITERE ACORDURI PENTRU INTERVENȚII ÎN TIMP ASUPRA CONSTRUCȚIILOR**

<b>Număr total activități</b>	<b>3.790</b>	<b>4.137</b>	<b>3.775</b>
Număr acorduri emise	2.763	2.958	2.734
Număr documentații pentru emitere acorduri respinse	1.027	1.179	1.041

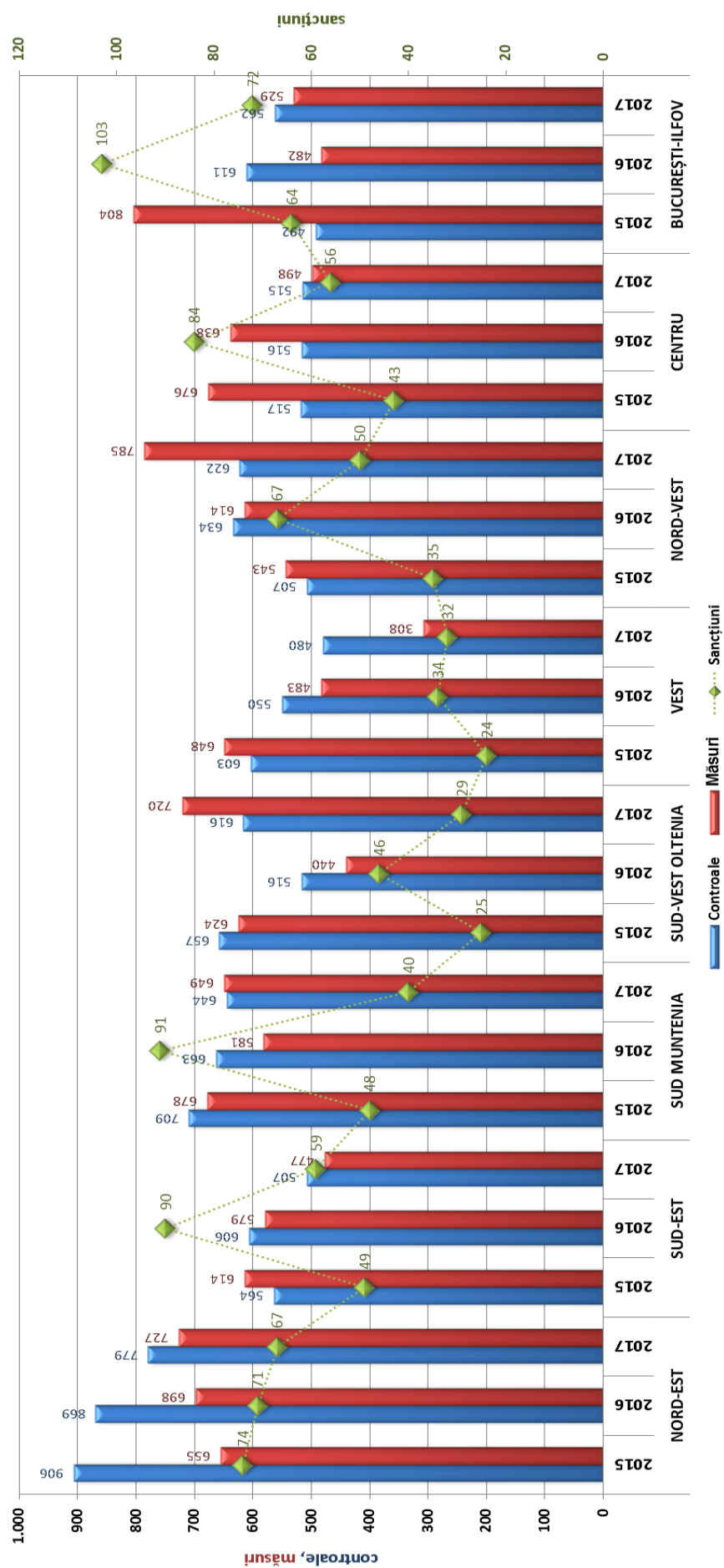
### **D ACTIVITATEA PENTRU SOLUȚIONAREA PETIȚIILOR ȘI A SOLICITĂRILOR DE INFORMAȚII ÎN BAZA LEGII NR. 544/2001 PRIVIND LIBERUL ACCES LA INFORMAȚIILE DE INTERES PUBLIC**

Număr activități pentru soluționarea petițiilor	<b>1.520</b>	<b>1.817</b>	<b>1.540</b>
Număr activități pentru soluționarea solicitărilor de informații în baza Legii nr. 544/2001	<b>67</b>	<b>93</b>	<b>79</b>

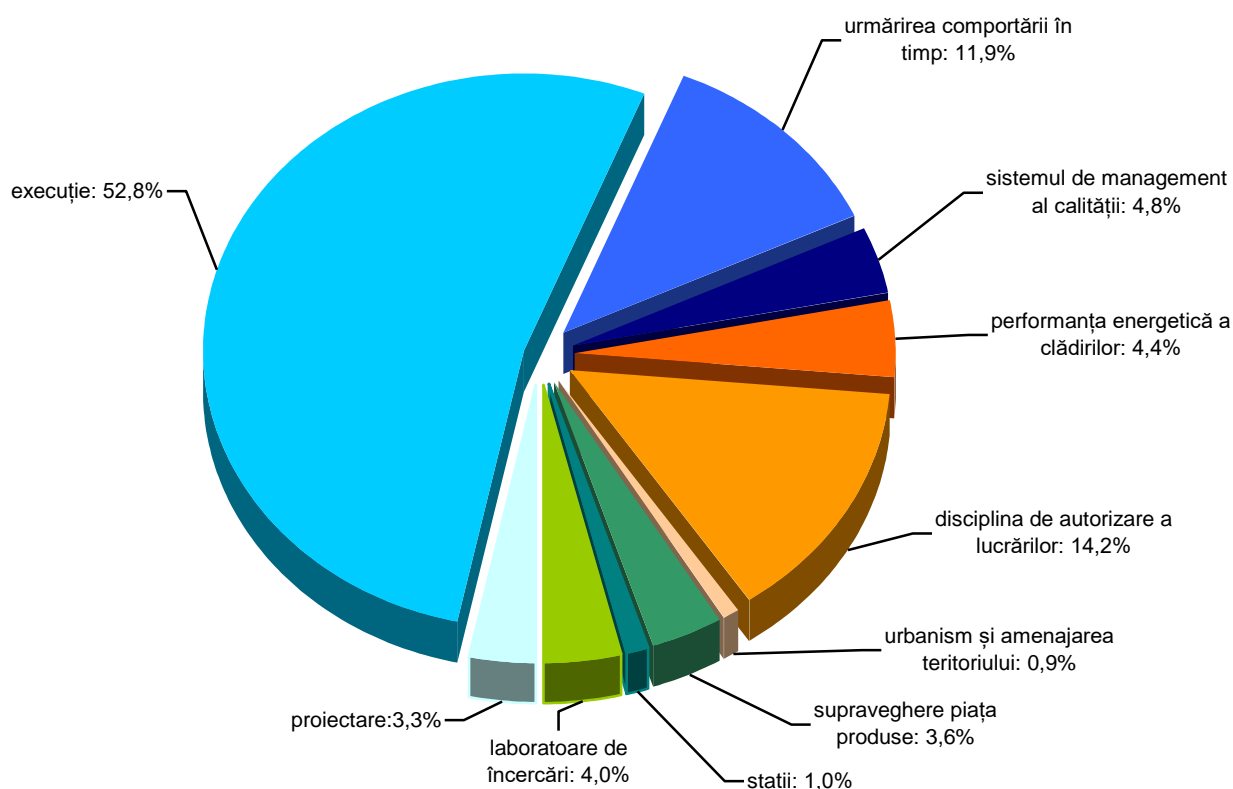
### **E ACTIVITATEA DE PARTICIPARE ÎN COMISIILE DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

<b>Număr total activități</b>	<b>734</b>	<b>944</b>	<b>715</b>
Număr recepții încheiate cu propunerea de acceptare	705	900	699
Număr recepții încheiate cu propunerea de amânare	28	38	15
Număr recepții încheiate cu propunerea de respingere	1	6	1

DETAIIEREA LA NIVELUL INSPECTORATELOR REGIONALE ÎN CONSTRUCȚII A NUMĂRULUI CONTOARELEOR EFECTUATE,  
AL MĂSURILOR DISPUSE ȘI AL SANCTIUNILOR CONTRAVENȚIONALE APLICATE  
ÎN PRIMUL TRIMESTRU AL ANILOR 2015, 2016 ȘI 2017



## GRAFICUL ACTIVITĂȚILOR DE CONTROL LA OPERATORI ECONOMICI ȘI AUTORITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE DESĂȘURATE ÎN TRIMESTRUL I - 2017



### A. ACTIVITĂȚI DE CONTROL ÎN DOMENIUL CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII, PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR, URBANISMULUI, AMENAJĂRII TERITORIULUI, AUTORIZĂRII EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

<b>155</b>	activități de control în proiectare
<b>2.497</b>	activități de control în execuție
<b>561</b>	activități de control privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor
<b>188</b>	activități de control privind implementarea sistemului de management al calității
<b>208</b>	activități de control în domeniul performanței energetice a clădirilor
<b>670</b>	activități de control în domeniul autorizării executării lucrărilor
<b>41</b>	activități de control în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului

### B. ACTIVITĂȚI DE CONTROL ÎN DOMENIUL SUPRAVEGHERII PIEȚEI PRODUSELOR PENTRU CONSTRUCȚII, AL STAȚIILOR DE BETOANE, MIXTURI ASFALTICE ȘI DE PRODUCERE AGREGATE, AL LABORATOARELOR DE ÎNCERCĂRI ÎN CONSTRUCȚII

<b>169</b>	activități de control privind supravegherea pieței produselor pentru construcții
<b>47</b>	activități de control la stații de betoane, mixturi asfaltice și de producere agregate
<b>189</b>	activități de control la laboratoare de analize și încercări în construcții